дата публикации:

08.04.2022

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 29:22:023011:103, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельске по улице Пахтусова:

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка:

от юго-западной границы земельного участка - до 0 метров;

от северо-западной границы земельного участка - до 0 метров;

от северо-восточной границы земельного участка - до 0 метров;

размещение 11 мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта за границами земельного участка (с северо-западной стороны от земельного участка вдоль улицы Пахтусова);

размещение площадок общего пользования различного назначения (ТБО) за границами земельного участка (с северо-западной стороны от земельного участка вдоль улицы Пахтусова).

Общественные обсуждения проводятся с "15" апреля 2022 года по "20" апреля 2022 года.

Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск"  
"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Пахтусова" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Сведения об объекте капитального строительства, планируемом к размещению на земельном участке; |
| 2. | Копия приказа № 1 о назначении на должность директора; |
| 3. | Копия протокола № 1/2021 внеочередного общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью "Твой дом"; |
| 4. | Копия договора аренды земельного участка № 4/75 (с) от 22.05.2019 г.; |
| 5. | Копия соглашения о внесении изменений от 26.02.2021 г. в договор аренды земельного участка от 22.05.2019 г. № 4/75 (с); |
| 6. | Копия распоряжения от 05.05.2017 № 1463р «Об утверждении градостроительного плана земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пахтусова» |
| 7. | Копия градостроительного плана земельного участка; |
| 8. | Схема планировочной организации земельного участка. |

представлены с 15 апреля 2022 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "8" апреля 2022 года по "13" апреля 2022 года  
(с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| консультант | кабинет | дата | время |
| Юницына А.Н. | каб. 513  тел. 60-71-44 | 15 апреля 2022 года  18 апреля 2022 года | с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут |
| Березина Л.Ю. | каб. 508  тел. 60-74-83 | 19 апреля 2022 года  20 апреля 2022 года | с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут |

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту:опубликована наофициальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.